

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II Dátum vyhotovenia : 3.8.2022  
 Obec : 529320 Bratislava-Ružinov Čas vyhotovenia : 10:04:14  
 Katastrálne územie : 804274 Nivy Údaje platné k : 2.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1535

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 11

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
15301/2	2229	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
15301/3	2323	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
15301/5	5424	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15301/6	728	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
15301/11	697	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/11							
Iné údaje: Bez zápisu							
15301/27	98	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5653 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/27 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4053.						
Iné údaje: Bez zápisu						
15301/30	1593	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/30						
Iné údaje: Bez zápisu						
15301/31	96	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/31						
Iné údaje: Bez zápisu						
15301/32	3467	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
15301/38	64	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/38						
Iné údaje: Bez zápisu						
15301/39	662	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15301/39						
Iné údaje: Bez zápisu						

### Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

### Stavby

Počet stavieb: 6

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
724	15301/30 15301/2	20	Admin.-prevádzk.budova - Mliekárenská 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					
724	15301/6 15301/31	20	Prevádzková budova - Mliekárenská 6		1

Iné údaje: Bez zápisu					
724	15301/11	20	Budova SPVK - Mliekárenská 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					
724	15301/38	20	Kompresorovňa - Mliekárenská 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					
724	15301/3	20	Sklad dekorácií - Mliekárenská 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					
724	15301/39	20	Oceľový prístrešok - Mliekárenská 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Slovenská republika, Dátum narodenia: -</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zmenu sídla R - 2431/08.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	<b>Slovenské národné divadlo, Pribinova 17, Bratislava, PSČ 819 01, SR, IČO: 164763</b>	
	Titul nadobudnutia	

Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 5.8.1999 Žiadosť o zápis do KN Zn:181-6101/2002 zo dňa 6.8.2002- PVZ 2104/02 Žiadosť o zápis č. 158-8010/04 zo dňa 17.05.04 - PVZ 1470/04 Prevod správy majetku štátu - zmluva č. 4/04 zo dňa 6.7.04 Žiadosť o zápis č.NZ:53/Š/2006 zo dňa 20.6.2006 (Potvrdenie o pridelení súp.čísla SÚ-2006/17636-2/KUE)
Iné údaje
K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnostiam k pozemkom registra C KN parc. č. 15301/2, 15301/3, 15301/5, 15301/6, 15301/11, 15301/27, 15301/30, 15301/31 15301/32, 15,01/38, 15301/39 a stavbu so súp.č. 724 na parc.č. 15301/2, 15301/3, 15301/6, 15301/11, 15301/30, 15301/31, 15,01/38, 15301/39
Poznámky
Bez zápisu.

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP č. 495/02 zo dňa 5.8.02 - PVZ 2104/02

GP č. 206/04 zo dňa 19.3.04- PVZ 1470/04

GP č.1/06

Zápis GP overovacie číslo: 2830/2013

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1, písm. a) zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. - oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti na pozemkoch registra C KN parc.č. 15301/5 a 15301/32 v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosť Orange Slovensko, a.s. (IČO: 35697270), Z-3117/16
-	Vecné bremeno - právo na pozemku parc.č.15301/27 na dobu neurčitú a) zriadenie a uloženie trafostanice b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy trafostanice a jej odstránenie c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a), b) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518, podľa V-11729/16 zo dňa 22.6.2016
-	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO 35763469) spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č. 15301/32, Z-1604/2018

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**